

Dienstverleningsdocument

voor
Complexe Producten
Hypothecaire producten

Brinksma Adviesgroep Vof

Energieweg 14 B, 1785 AD Den Helder
www.BeleefHet.com
telefoon 0223-620374
fax 0223-624705
e-mail info@brinksma.nl

Begrippenlijst

- **financieel product**

Hieronder worden verstaan hypotheekproducten, verzekeringsproducten, spaar- en leenproducten.

- **bemiddeling**

Onder bemiddeling wordt verstaan de advisering door de financieel adviseur met als doel het sluiten van een financieel product bij een bank of verzekeraar middels deze adviseur.

- **advisering**

Onder advisering wordt verstaan de advisering door de financieel adviseur zonder dat daarbij een financieel product bij de bank of verzekeraar wordt aangeschaft middels deze adviseur.

- **eenvoudig product**

Hieronder wordt verstaan een financieel product dat niet als complex product is aangemerkt door de AFM. Eenvoudige producten zijn de meeste schadeverzekeringen, zoals de woonverzekeringen, autoverzekeringen en zuivere overlijdensverzekeringen. Voor de advisering en bemiddeling van eenvoudige producten ontvangen wij een beloning (provisie) van de bank of verzekeraar.

- **complex product**

Hieronder wordt verstaan een financieel product dat door de AFM is aangemerkt als complex product. Complexe producten zijn onder meer hypotheekcontracten, levensverzekeringen exclusief zuivere overlijdensverzekeringen, pensi-

oenproducten, beleggingsproducten. Een compleet overzicht van alle complexe producten vindt u op de site van de AFM (www.afm.nl).

Voor de advisering en bemiddeling van complexe producten brengen wij u onze werktijd volgens uurtarief in rekening.

Inleiding

Ons kantoor hecht aan een goede voorlichting op het gebied van financiële dienstverlening. Daarom ontvangt u bij de eerste kennismaking onze Dienstenwijzer met algemene informatie over ons bedrijf, onze werkwijze, onze kwaliteit, wat wij van u verwachten en hoe onze klachtenprocedure is. Conform de Wet op het Financieel Toezicht bieden wij u voorafgaand aan het sluiten of kopen van een complex financieel product, naast informatie over dit product, ook het dienstverleningsdocument aan.

Belangrijk

Dit dienstverleningsdocument is een puur informatief document en verplicht u niet om bepaalde diensten af te nemen van ons kantoor of om een bepaald financieel product met een financiële instelling (verzekeraar of bank) te sluiten. Op het moment dat wij juridisch bindende afspraken met u maken omtrent onze dienstverlening en/of onze beloning, leggen wij dit via een aparte overeenkomst met u schriftelijk vast.

Bandbreedtes van de tarieven voor complexe producten

Onze dienstverlening bestaat uit advies en bemiddeling. Met behulp van dit document geven wij u inzicht in de kosten van onze dienstverlening met betrekking tot vermogensopbouwende producten en hypotheek. Ons kantoor werkt met een uurtarief waarmee u de kosten van onze dienstverlening betaalt. Indien er sprake is van bemiddeling bent u geen BTW verschuldigd. Is er echter sprake van advies dan dient er wel BTW in rekening te worden gebracht.

Uurtarief (fee) bemiddeling of advisering

Onze uurtarieven vindt u op het blad Uurtarieven Brinksma Adviesgroep dat van toepassing is op het jaar of de jaren waarin de dienstverlening wordt uitgevoerd. Voorafgaand aan het advies-traject geven wij u een indicatie van het aantal uren dat nodig zal zijn voor onze dienstverlening en een schatting van de hoogte van onze declaratie.

Hieronder geven wij per werkzaamheid aan welke werktijd minstens nodig is en welke werktijd wij verwachten ten hoogste nodig te hebben.

<i>Werkzaamheid</i>	<i>Aantal uren dienstverlening</i>	
	<i>ten-minste</i>	<i>ten-hoogste</i>
<i>Vermogensopbouw</i>	<i>10</i>	<i>30</i>
<i>Pensioenadvies</i>	<i>10</i>	<i>30</i>
<i>Beleggingsverzekering</i>	<i>10</i>	<i>20</i>
<i>Levensverzekering</i>	<i>10</i>	<i>20</i>
<i>Lijfrente</i>	<i>10</i>	<i>20</i>
<i>Beleggingshypotheek</i>	<i>20</i>	<i>35</i>
<i>Spaarhypotheek</i>	<i>15</i>	<i>30</i>
<i>Aflosvrije hypotheek</i>	<i>15</i>	<i>25</i>
<i>Annuitaire hypotheek</i>	<i>15</i>	<i>30</i>
<i>Lineaire hypotheek</i>	<i>15</i>	<i>30</i>
<i>Combinatiehypotheek</i>	<i>15</i>	<i>30</i>
<i>Bankspaarproduct</i>	<i>10</i>	<i>20</i>
<i>Bankbeleggingsproduct</i>	<i>10</i>	<i>20</i>

Datum/volnummer

Volnummer 100126, opgesteld te Den Helder op 16 augustus 2010